**« 28 » 02 2024 года № 28-пг .**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ область**

**Муниципальное образование**

**«ТУЛУНСКИЙ РАЙОН»**

**администрациЯ**

**Постановление**

**О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом муниципального образования «Тулунский район», прогнозным планом приватизации муниципального имущества Тулунского муниципального района на 2023-2025 годы, утвержденным решением Думы Тулунского муниципального района от 23.12.2022 г. № 385 ( в редакции решения Думы Тулунского муниципального района от 26.12.2023 № 45), на основании протокола U22000008100000000066-1 о признании претендентов участниками аукциона от 27.02.2024 г. и признании электронного аукциона несостоявшимся,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Приватизировать муниципальное имущество, включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тулунского муниципального района на 2023-2025 года:

- нежилое здание, площадью 1183,6 кв.м, кадастровый номер 38:30:011901:1638, расположенное по адресу Российская Федерация, Иркутская область, г. Тулун, ул. Чкалова, д.35 «А», с земельным участком с кадастровым номером 38:30:011901:11525.

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения (далее Продажа), открытая по составу участников.

2.2. Форма подачи предложения о цене: открытая форма подачи предложения о цене.

2.3. Начальная цена продажи устанавливается в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже данного имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функции по организации и проведению продажи, Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Тулунского муниципального района.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Тулунского муниципального района подготовить проект договора купли-продажи с победителем продажи, установив цену имущества по результатам продажи в сроки, установленные законодательством.

5. Разместить настоящее постановление в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района» и разместить на официальном сайте Администрации Тулунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр Тулунского

муниципального района А.Ю. Тюков